

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày  
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DS TỈNH TIỀN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHÂU THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 389/TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 04 tháng 6 năm 2024

## THÔNG BÁO

### VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022;

Căn cứ Bản án số 03/2019/KDTM-ST ngày 07 tháng 5 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1398/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 6 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1585/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 7 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 23 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang.

Do các đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang địa chỉ: khu phố Cá, thị trấn Tân Hiệp, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

#### 1. Quyền sử dụng đất:

Thửa đất 1648, tờ bản đồ số 01, diện tích 428,8 m<sup>2</sup>, loại đất CLN, tọa lạc ấp Mỹ Phú, xã Song Thuận, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang cấp cho ông Nguyễn Thanh Vũ theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00167 cấp ngày 20/10/2005.

#### 2. Cây trồng trên đất:

- Cây dừa: 21 cây;
- Cây mít: 04 cây;
- Cây xoài: 01 cây.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Tiền Giang biết, đăng ký.

#### Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ Công ty cung cấp; mô hình quy trình thực hiện, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...);

3. Các tài liệu khác có liên quan kèm theo khung tiêu chí tổ chức thẩm định giá tự chấm điểm, đánh giá.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 05 tháng 6 năm 2024 đến hết ngày 07 tháng 6 năm 2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang (Địa chỉ: khu phố Cá, thị trấn Tân Hiệp, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang).

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Tổng Cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Tiền Giang;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Châu Thành;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Đặng Minh Đức**